

REGULAMIN PROMOCJI „Kup lokal – odbierz voucher”
(dalej „Regulamin”)

§ 1.
Definicje

Określenia pisane wielką literą, o ile nie zastrzeżono inaczej, posiadają następujące, wskazane niżej znaczenie:

- **Organizator** – **EURO STYL Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku, ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk, REGON: 220366653, NIP: 5832968619, wpisana do KRS pod numerem 0000671284 oraz **GGI Dolne Miasto Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku**, ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk, REGON: 365461729, NIP: 5842753381, wpisana do KRS pod numerem 0000839795.
- **Promocja** – akcja promocyjna mająca na celu zachowanie pozytywnych relacji z Uczestnikami oraz maksymalizację sprzedaży, polegająca na przekazaniu im vouchera na zakupy na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
- **Uczestnik** – osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, działająca jako konsument w rozumieniu art. 22¹ Kodeksu cywilnego, która zawarła umowę rezerwacyjną, a następnie umowę deweloperską (lub inną umowę dotyczącą nabycia lokalu mieszkalnego) z Organizatorem.
- **Umowa** – umowa deweloperska lub inna umowa dotycząca nabycia lokalu mieszkalnego, zawarta z Organizatorem w ramach inwestycji Organizatora, w tym Umowa zobowiązująca, przedwstępna, przenosząca własność.
- **Voucher** – bon o wartości 2.000 zł brutto do wykorzystania w sklepach sieci Media Expert, przekazywany Uczestnikowi nieodpłatnie w ramach sprzedaży premiowej.

§ 2.
Postanowienia ogólne

1. Celem Promocji jest zachowanie dobrych relacji pomiędzy Organizatorem a Uczestnikiem oraz maksymalizacja sprzedaży. W ramach Promocji Organizator przyznaje Uczestnikowi voucher uprawniający do dokonania zakupów u podmiotu wskazanego przez Organizatora, na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie. Voucher stanowi nieodpłatne świadczenie promocyjne przyznane przez Organizatora i nie stanowi części ceny nieruchomości ani innego świadczenia wzajemnego wynikającego z Umowy; jego wartość nie jest doliczana do ceny wskazanej w Umowie.
2. Uczestnik Promocji podpisuje niniejszy Regulamin w tym samym czasie, co umowę/deklarację rezerwacyjną, potwierdzając zapoznanie się z jego treścią i akceptację wszystkich postanowień.
3. Promocja jest organizowana w formie sprzedaży premiowej, o której mowa w art. 21 ust. 1 pkt 68 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.
4. Promocja trwa od **01.11.2025 do 31.12.2025** lub do wyczerpania puli voucherów, przy czym Organizator zastrzega sobie prawo do zwiększenia puli voucherów w trakcie trwania Promocji.

§ 3.
Zasady Promocji

1. W chwili zawierania umowy lub deklaracji rezerwacyjnej Uczestnik otrzymuje niniejszy Regulamin Promocji i potwierdza zapoznanie się z jego treścią poprzez złożenie podpisu na Regulaminie. Postanowienia Regulaminu obowiązują od dnia zawarcia umowy lub deklaracji rezerwacyjnej.

2. Voucher zostanie przekazany Uczestnikowi po podpisaniu Umowy deweloperskiej (lub innej Umowy, o której mowa w §1). Voucher zostanie wysłany na adres e-mail wskazany przez Uczestnika w Regulaminie w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy, chyba że Strony ustalą inaczej.
3. Odbiór Vouchera następuje poprzez jego doręczenie drogą elektroniczną.
4. W razie rozwiązania Umowy bądź odstąpienia od Umowy przez Uczestnika (z dowolnej przyczyny) w okresie po przekazaniu Vouchera, Uczestnik będzie zobowiązany do zwrotu Organizatorowi równowartości otrzymanego Vouchera (tj. kwoty odpowiadającej wartości Vouchera), przy czym:
 - a. jeżeli Uczestnik wpłacił już na rzecz Organizatora kwotę wynikającą z Umowy Rezerwacyjnej lub Umowy Deweloperskiej, a na skutek rozwiązania Umowy bądź odstąpienia od Umowy Uczestnikowi będą należne jakieś środki, Organizator ma prawo potrącić kwotę odpowiadającą wartości Vouchera ze zwracanych Uczestnikowi środków, na co Uczestnik wyraża zgodę;
 - b. jeżeli na skutek rozwiązania Umowy bądź odstąpienia od Umowy Uczestnikowi nie będą należne jakiegokolwiek środki, bądź wysokość środków należnych Uczestnikowi będzie mniejsza niż kwota odpowiadająca wartości Vouchera, Uczestnik będzie zobowiązany do zwrotu wartości Vouchera, bądź brakującej kwoty w terminie 14 dni od dnia rozwiązania bądź odstąpienia od Umowy. Zwrot środków, o których mowa w zdaniu poprzednim nastąpi na rachunek bankowy, na który została wpłacona opłata rezerwacyjna.
5. Prawo do otrzymania Vouchera wygasa w przypadku, gdy Uczestnik, po zawarciu umowy/deklaracji rezerwacyjnej, nie zawrze Umowy najpóźniej do dnia 31 marca 2026 r.. W takim wypadku Organizator nie jest zobowiązany do przekazania Vouchera ani zwrotu jego równowartości.
6. W przypadku, gdy z przyczyn formalnych lub technicznych Voucher nie może zostać wydany w formie elektronicznej, Strony uzgodnią alternatywną formę jego przekazania. Voucher przesyłany elektronicznie będzie każdorazowo opatrzony przez Organizatora podstawową informacją o terminie ważności oraz zasadach jego użycia i realizacji — informacja ta zostanie dołączona do wiadomości e-mail z Voucherem. Jeżeli wydanie w formie elektronicznej nie jest możliwe, Voucher zostanie przekazany w formie papierowej wraz z drukowaną informacją o terminie jego ważności oraz zasadach użycia. Szczegółowe warunki realizacji Vouchera (w tym pełna treść regulaminu wystawcy oraz zasady wymiany, zwrotu i reklamacji) określa wystawca Vouchera; w przypadku rozbieżności pomiędzy informacją przekazaną przez Organizatora a regulaminem wystawcy, stosuje się postanowienia regulaminu wystawcy. Uczestnik może uzyskać pełne informacje bezpośrednio u wystawcy Vouchera.
7. Wszelkie roszczenia dotyczące wydania, niewydania lub zwrotu Vouchera zgłaszane są do Organizatora zgodnie z §4 Regulaminu (reklamacje).
8. W przypadku przeniesienia praw własności lokalu nabytego przez Uczestnika na osobę trzecią, Organizator nie jest zobowiązany do przekazania Vouchera lub jego wartości osobie nabywającej od Uczestnika prawa własności do niniejszego lokalu.

§ 4.

Reklamacje

1. Ewentualne reklamacje lub naruszenia zasad niniejszego Regulaminu należy kierować drogą listowną na adres Organizatora, tj. **EURO STYL Spółka Akcyjna**, ul. Leszczynowa 6, 80-175 Gdańsk.
2. Reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko, dokładny adres osoby składającej reklamację, jak również opis i powód reklamacji.
3. Reklamacje rozpatrywane będą w terminie do 14 dni licząc od dnia doręczenia Organizatorowi reklamacji.

§ 5.

Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych Uczestników Promocji jest Organizator.
2. Organizator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez następujący adres email: iodo@domd.pl lub pisemnie na adres siedziby Organizatora.
3. Dane osobowe Uczestników Promocji przetwarzane będą w celu:
 - a) realizacji Promocji, w tym przeprowadzenia promocji i realizacji praw i obowiązków Organizatora związanych z realizacją Promocji oraz kontaktu z Uczestnikami (art. 6 ust. 1 lit f RODO);
 - b) przekazania nagrody i rozliczenia w związku z dokumentacją kosztów konkursu i rozliczenia podatku od nagród - na podstawie obowiązku prawnego administratora, wynikającego z przepisów ustawy o rachunkowości oraz ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (art. 6 ust. 1 lit c RODO);
 - c) rozpatrzenia reklamacji oraz ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są podmioty którym Administrator zleca wykonywanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych osobowych, w szczególności w zakresie obsługi poczty elektronicznej, hostingu, IT, obsługi administracyjnej, obsługi prawnej lub doradczej. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być również podmioty lub organy uprawnione do otrzymania Pani/Pana danych – tylko w uzasadnionych przypadkach i na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Dane osobowe Uczestnika będą przetwarzane, w zależności od celu przetwarzania: a. przez okres realizacji Promocji niezbędny do realizacji postanowień Regulaminu, b. 5 lat po rozstrzygnięciu konkursu w celach rozliczeniowo-podatkowych, c. oraz do czasu wygaśnięcia wzajemnych roszczeń lub rozpatrzenia reklamacji.
6. Uczestnikowi przysługują prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
 - a) prawo dostępu do treści swoich danych;
 - b) prawo do cofnięcia zgody bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - c) prawo do sprostowania danych osobowych np. w sytuacji, gdy są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - d) prawo do usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - e) prawo do przenoszenia danych tj. prawo otrzymania od Organizatora danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Uczestnik może przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, aby Organizator przesłał dane do innego administratora. Jednakże Organizator zrobi to, tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje tylko co do tych danych, które są przetwarzane w związku z wyrażoną przez Uczestnika zgodą;
 - f) prawo do wniesienia sprzeciwu - w przypadkach, kiedy Organizator przetwarza dane osobowe Uczestnika na podstawie swojego prawnie uzasadnionego interesu; sprzeciw można wyrazić ze względu na szczególną sytuację na adres poczty elektronicznej wskazany powyżej lub adres siedziby Organizatora z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
7. Uczestnikowi przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny, jednak ich niepodanie uniemożliwia udział w Promocji i rozpatrzenie reklamacji.

§ 6.

Postanowienia końcowe

1. Organizator zastrzega możliwość zmiany czasu trwania Promocji z zastrzeżeniem, że czas ten nie zostanie skrócony.
2. Organizator zastrzega możliwość dokonania zmiany Regulaminu, o ile nie wpłynie to na pogorszenie sytuacji Uczestników, w szczególności w zakresie praw nabytych na podstawie Regulaminu. Ewentualne

późniejsze zmiany Regulaminu obowiązują do daty ich publikacji na stronie internetowej Organizatora wymienionej w pkt 6 poniżej.

3. Uczestnik niniejszej Promocji przystępuje do niej dobrowolnie i akceptuje warunki niniejszego Regulaminu.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego
5. Regulamin wchodzi w życie z dniem rozpoczęcia Promocji.
6. Regulamin dostępny jest w Biurach Sprzedaży:
 - **Doki**, adres: ul. Popieluszki 24A,
 - **Rumia**, adres: ul. Błóń Janowskich 16,
 - **Warszawska**, adres: ul. Warszawska (vis-à-vis nr 153),
 - **Morena**, adres: ul. Piekarnicza 1,
 - **Pogórze**, adres: ul. I.J. Paderewskiego 5.
7. Wszelkie spory rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Organizatora.
8. Deweloper zastrzega sobie prawo zmiany, odwołania lub wydłużenia Promocji z ważnych powodów, o czym poinformuje na stronie internetowej.

Oświadczenie Uczestnika:

..... imię i nazwisko Uczestnika

..... adres e-mail do odbioru Vouchera

..... adres zamieszkania Uczestnika

Oświadczam, że zapoznałam/em się z treścią Zasad Promocji „Kup lokal – odbierz voucher”, akceptuję jego postanowienia oraz potwierdzam odbiór jednego egzemplarza ww. dokumentu.

data i podpis Uczestnika:

Miejscowość:

Data: